



Martedì 09/09/2025

Immobili economici e popolari: agevolata l'edilizia sovvenzionata

A cura di: *FiscoOggi*

Le misure di favore previste in materia di imposta di registro, ipotecaria e catastale per l'edilizia economica e popolare si applicano soltanto agli atti e ai contratti di edilizia *«sovvenzionata»*. Ai fini dell'imposta di registro, le agevolazioni in tema di edilizia economica e popolare previste dall'articolo 32 del Dpr n. 601/1973 si applicano soltanto per i programmi di edilizia residenziale pubblica di cui al titolo quarto della legge n. 865/1971 affidati ad istituti autonomi, cooperative edilizie, società con prevalente partecipazione statale. Questo il principio di diritto ribadito con la recente ordinanza n. 21785/2025 della Corte di Cassazione.

<https://www.fiscooggi.it/portale/-/immobili-economici-e-popolari-agevolata-l-edilizia-sovvenzionata>